



HZSAX00KWH71



## Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

Pracoviště stavební prevence  
Průběžná 3105/74, 100 00 Praha 10 - Strašnice



Č. j.: HSAA- 6873-3/PRES-2024  
Počet stran: 3  
Počet příloh: 0

Adresát:  
**REINVEST spol. s r.o.**  
K Novému dvoru 897/66  
142 00 Praha 4

Vyřizuje za PO: kpt. Ing. David Runt  
Tel.: 950 855 791  
E-mail: david.runt@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: por. Ing. Jana Bednářová  
Tel.: 770 152 235  
E-mail: jana.bednarova@hzscr.cz

Datum: 6. 8. 2024

### KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

#### Název stavby:

Hasičská zbrojnice Cholupice

#### Místo stavby:

Ke křížku, Praha 12

k. ú.: Cholupice, parc. č. 133/4, 180, 358/9

#### Stavebník:

Městská část Praha 12, IČO 00231151

Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4

#### Předložená dokumentace:

dokumentace pro vydání společného povolení

vypracoval: Ing. Martin Uher, ČKAIT 0013892

datum: 04/2024

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (dále jen „HZS hlavního města Prahy“) obdržel dne 16. 7. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS hlavního města Prahy

Tel.: 950 855 799  
E-mail: epodatelna@aak.izscr.cz

Datová schránka: jm9aa6j  
<http://hmp.hzscr.cz>

IČO: 70886288  
Číslo účtu: 8107881/0710

k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

HZS hlavního města Prahy posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná v případě SO.01 o stavbu, kterou nelze zařadit do kategorie podle ustanovení § 6, § 7 nebo § 9 vyhlášky o kategorizaci staveb, a v souladu s ustanovením § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb se tak jedná o stavbu kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

### **Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany**

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Hasičská zbrojnice Cholutice  
vypracoval: Ing. Martin Bernas, ČKAIT 0202339  
datum: 07/2024.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS hlavního města Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS hlavního města Prahy podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

### **Odůvodnění**

HZS hlavního města Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

### **Závěr**

HZS hlavního města Prahy na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

### **SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

#### **Upozornění:**

Toto koordinované závazné stanovisko se vztahuje pouze na stavbu kategorie II dle § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb (SO.01). Ostatní stavební objekty lze zařadit mezi stavby kategorie 0 respektive I dle § 6 a § 7 vyhlášky o kategorizaci staveb a nespádají tak do výkonu státního požárního dozoru.

„otisk úředního razítka“

**mjr. Ing. Roman Fron**

vedoucí pracoviště stavební prevence  
úřední osoba